Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Freilassing

Fürstenweg 19
83395 Freilassing

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte 1:1000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorlV

Erstellt am 26.02.2026

Flurstück: 324/6
Gemarkung: Freilassing

Gemeinde: Stadt Freilassing
Landkreis: Berchtesgadener Land
Bezirk: Oberbayern



Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Vervielfältigung nur für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: Baumann

Dieser Ausdruck wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

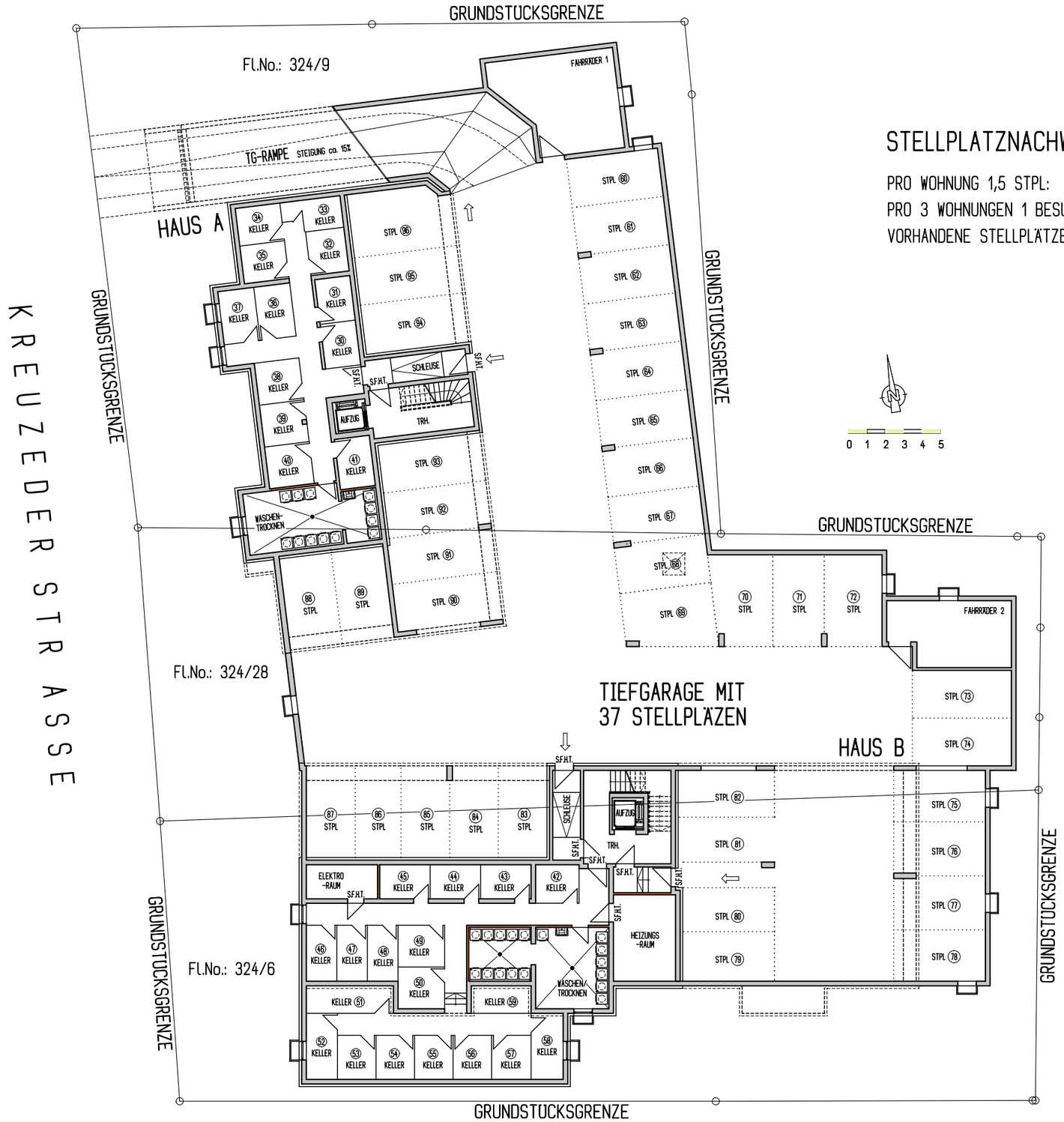
ANLAGE 1b ZUR 71. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS "MITTERFELD" MIT "KIRCH- u. STADTPLATZ" DER STADT FREILASSING

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGS-PLAN ZUR ERRICHTUNG EINER WOHN-ANLAGE MIT TIEFGARAGE IN 83395 FREILASSING, KREUZEDERSTR., Fl.No.: 324/6, 324/28 UND 324/9

LAGEPLAN M-1:1000 1/8

BAUGRUPPE

DATUM 07.07.2026



STELLPLATZNACHWEIS:

PRO WOHNUNG 1,5 STPL: 29 WOHNUNGEN x 1,50 STPL = 43,50 STPL = 44 STPL
PRO 3 WOHNUNGEN 1 BESUCHER STPL: 29 WOHNUNGEN : 3 = 9,66 STPL = 10 STPL
VORHANDENE STELLPLÄTZE: 37 TG STPL UND 17 OI STPL = 54 STPL

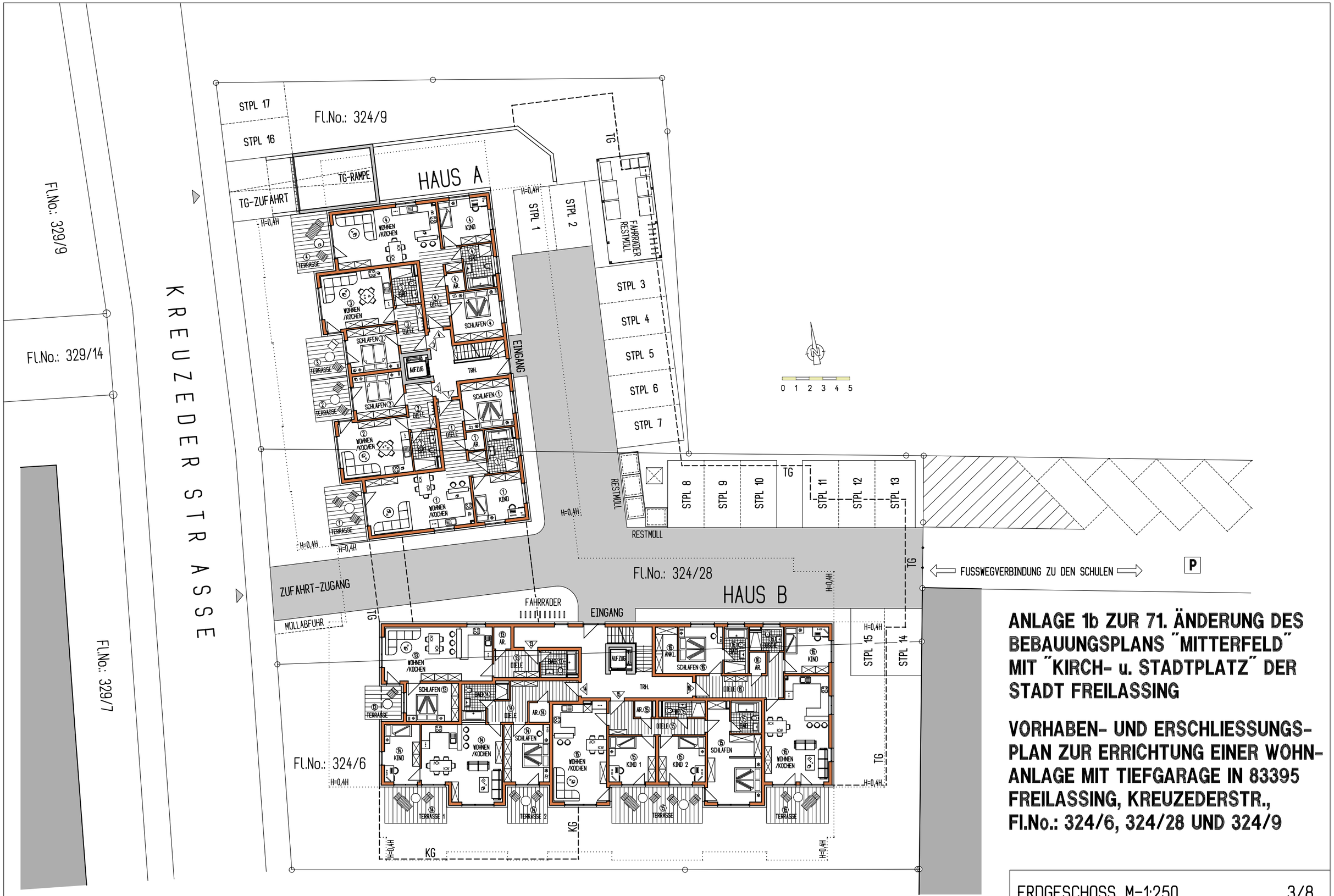
ANLAGE 1b ZUR 71. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS "MITTERFELD" MIT "KIRCH- u. STADTPLATZ" DER STADT FREILASSING

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGS-PLAN ZUR ERRICHTUNG EINER WOHN-ANLAGE MIT TIEFGARAGE IN 83395 FREILASSING, KREUZEDERSTR., Fl.No.: 324/6, 324/28 UND 324/9

KELLERGESCHOSS
- TIEFGARAGE M-1:250 2/8

BAUGRUPPE SCHARL

DATUM 07.07.2026



ANLAGE 1b ZUR 71. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS "MITTERFELD" MIT "KIRCH- u. STADTPLATZ" DER STADT FREILASSING

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGS-PLAN ZUR ERRICHTUNG EINER WOHN-ANLAGE MIT TIEFGARAGE IN 83395 FREILASSING, KREUZEDERSTR., Fl.No.: 324/6, 324/28 UND 324/9

ERDGESCHOSS M-1:250

3/8

BAUGRUPPE

DATUM 07.07.2026



ANLAGE 1b ZUR 71. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS "MITTERFELD" MIT "KIRCH- u. STADTPLATZ" DER STADT FREILASSING

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGS-PLAN ZUR ERRICHTUNG EINER WOHN-ANLAGE MIT TIEFGARAGE IN 83395 FREILASSING, KREUZEDERSTR., Fl.No.: 324/6, 324/28 UND 324/9

1. OBERGESCHOSS M-1:250 4/8

BAUGRUPPE

DATUM 07.07.2026



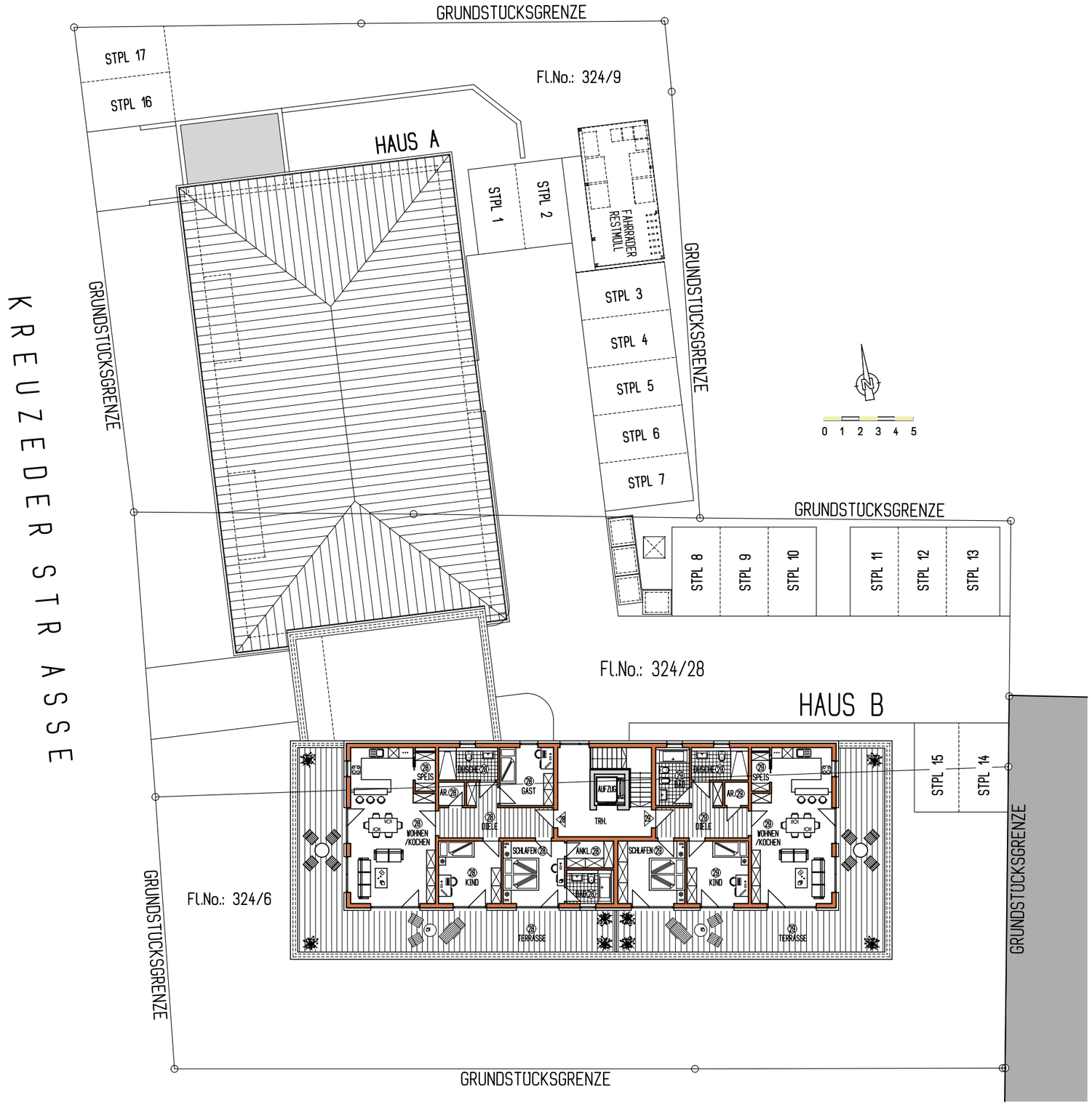
ANLAGE 1b ZUR 71. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS "MITTERFELD" MIT "KIRCH- u. STADTPLATZ" DER STADT FREILASSING

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGS-PLAN ZUR ERRICHTUNG EINER WOHN-ANLAGE MIT TIEFGARAGE IN 83395 FREILASSING, KREUZEDERSTR., Fl.No.: 324/6, 324/28 UND 324/9

2. OBERGESCHOSS M-1:250 5/8

BAUGRUPPE

DATUM 07.07.2026



ANLAGE 1b ZUR 71. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS "MITTERFELD" MIT "KIRCH- u. STADTPLATZ" DER STADT FREILASSING

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGS-PLAN ZUR ERRICHTUNG EINER WOHN-ANLAGE MIT TIEFGARAGE IN 83395 FREILASSING, KREUZEDERSTR., Fl.No.: 324/6, 324/28 UND 324/9

3. OBERGESCHOSS M-1:250 6/8

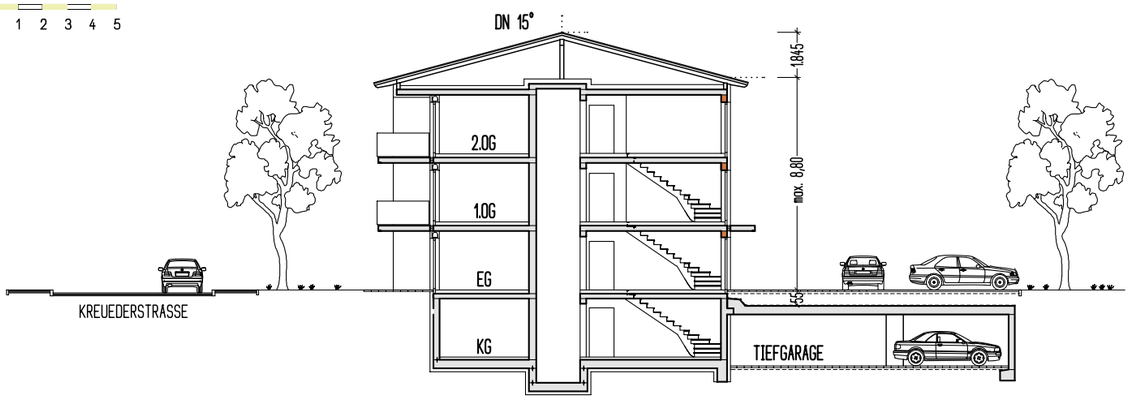
BAUGRUPPE

DATUM 07.07.2026

SCHNITT HAUS A

DACHNEIGUNG 15°
DACHEINDECKUNG MIT FLACHDACHPFANNEN
ZIMMERMANNSMÄSSIGER DACHSTUHL NACH STATIK
STAHLBETON-MASSIVDECKEN
STAHLBETON-MASSIV-TREPPENLAUF
u. BODENPLATTE-FUNDAMENTE NACH STATIK
WÄRMEDÄMMUNG NACH WSchV

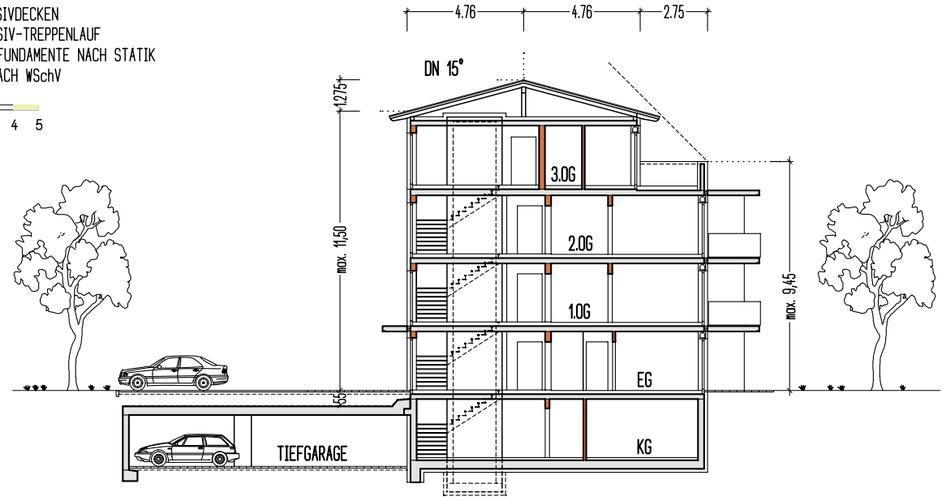
0 1 2 3 4 5



SCHNITT HAUS B

DACHNEIGUNG 15°
DACHEINDECKUNG MIT FLACHDACHPFANNEN
ZIMMERMANNSMÄSSIGER DACHSTUHL NACH STATIK
STAHLBETON-MASSIVDECKEN
STAHLBETON-MASSIV-TREPPENLAUF
u. BODENPLATTE-FUNDAMENTE NACH STATIK
WÄRMEDÄMMUNG NACH WSchV

0 1 2 3 4 5



ANLAGE 1b ZUR 71. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS "MITTERFELD" MIT "KIRCH- u. STADTPLATZ" DER STADT FREILASSING

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGS-PLAN ZUR ERRICHTUNG EINER WOHN-ANLAGE MIT TIEFGARAGE IN 83395 FREILASSING, KREUZEDERSTR., Fl.No.: 324/6, 324/28 UND 324/9

SCHNITTE HAUS A UND B M-1:250 7/8

BAUGRUPPE

DATUM 07.07.2026



ANSICHTEN VON WESTEN

0 1 2 3 4 5



ANSICHTEN VON SÜDEN

0 1 2 3 4 5

ANLAGE 1b ZUR 71. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS "MITTERFELD" MIT "KIRCH- u. STADTPLATZ" DER STADT FREILASSING

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGS-PLAN ZUR ERRICHTUNG EINER WOHN-ANLAGE MIT TIEFGARAGE IN 83395 FREILASSING, KREUZEDERSTR., Fl.No.: 324/6, 324/28 UND 324/9

ANSICHTEN: WEST u. SÜD M-1:250 8/8

BAUGRUPPE

DATUM 07.07.2026