

Stadt Freilassing

Bekanntmachung

zur

Sitzung des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses

Datum: **Dienstag, 24. Juni 2025**

Uhrzeit: **15:00 Uhr**

Ort: **im Sitzungssaal des Rathauses**

TOP	Tagesordnung öffentliche Sitzung
-----	----------------------------------

1. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 20.05.2025 und Freigabe zur Veröffentlichung im Internet
2. Ortsrecht:
 - 2.1 Neuerlass der Satzung über die Herstellung von Spielplätzen und deren Ablösung (Spielplatzsatzung) - Vorberatung
 - 2.2 Neuerlass der Satzung über die Herstellung von Stellplätzen und deren Ablösung - Vorberatung
 - a) erforderliche Anpassungen aufgrund gesetzlicher Änderungen
 - b) Antrag der Fraktion Pro Freilassing vom 03.12.2024 die Verwaltung der Stadt Freilassing mit einem Prüfauftrag hinsichtlich einer Änderung der aktuellen Stellplatzsatzung vom 03/2010 zu § 3 Anzahl der Stellplätze zu beauftragen;
3. 70. Änderung des Bebauungsplans "Mitterfeld mit Kirch- und Stadtplatz – Vorhaben db wohnbau gmbH - Eichetstraße"
 - a) Zustimmung zum Antrag vom 04.05.2025 auf Durchführung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans gemäß § 12 BauGB
 - b) Erneuter Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB als vorhabenbezogener Bebauungsplan § 12 BauGB
4. Neuaufstellung des Bebauungsplanes "Mitterfeld Ost" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) für das Gebiet Vinzentiusstraße, Matulusstraße, Martin-Luther-Straße, Wolfgang-Hagenauer-Straße und Fröbelstraße
 - a) Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - b) Billigung der geänderten Entwurfsplanung
 - c) Beschluss zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit sowie zur erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 a Abs. 3 BauGB

Stadt Freilassing

Bekanntmachung

zur

Sitzung des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses

5. ABS 38: Vorstellung der technischen und gestalterischen Varianten zur Lärmschutzwand an der Rupertusstraße im Bereich der Museumslok – Entscheidung zur weiteren Vorgehensweise
6. Informationen und Anfragen

Im Anschluss findet noch eine nicht-öffentliche Sitzung statt.

Mit freundlichen Grüßen
STADT FREILASSING

Markus Hiebl
Erster Bürgermeister