

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

Vorsitzender:

Erster Bürgermeister Markus Hiebl

Teilnehmer:

Stadtratsmitglied	Susanne Aigner	
Stadtratsmitglied	Christoph Bräuer	
Stadtratsmitglied	Walter Hasenknopf	
Stadtratsmitglied	Michael Helminger	
Stadtratsmitglied	Robert Judl	
Stadtratsmitglied	Walter Kinzel	
Stadtratsmitglied	Hubert Kreuzpointner	
Stadtratsmitglied	Franz Krittian	
Stadtratsmitglied	Andrea Lausecker	
Stadtratsmitglied	Lukas Maushammer	
Stadtratsmitglied	Manfred Mertl	
Stadtratsmitglied	Kaspar Müller	
Stadtratsmitglied	Bettina Oestreich-Grau	ab 19.08 Uhr;
Stadtratsmitglied	Stefanie Riehl	
Stadtratsmitglied	Wilhelm Schneider	
Stadtratsmitglied	Christine Schwaiger	
Stadtratsmitglied	Maximilian Standl	
Stadtratsmitglied	Stefan Standl	
Zweiter Bürgermeister	Josef Kapik	
Dritter Bürgermeister	Wolfgang Hartmann	

Entschuldigt:

Stadtratsmitglied	Dietmar Eder
Stadtratsmitglied	Thomas Ehrmann
Stadtratsmitglied	Silke Hartmann
Stadtratsmitglied	Daniel Längst

Von der Verwaltung sind (zeitweise) anwesend:

Rehrl Gerhard, Schenk Andrea, Weichold Tanja, Ahne Stephan

Beginn: 19:01 Uhr

Ende: 20:55 Uhr

Aktenzeichen: 0241.6.0

Protokollführer/in: Ahne Stephan

Beschlussfähigkeit gem. Art. 47 Abs. 2 GO war gegeben.

Dieser Sitzung liegt folgende

T a g e s o r d n u n g

zugrunde:

- 1. Stadtratsangelegenheiten: - behandelt nach TOP 2 -**
- 1.1 Ausschüsse;**
- 1.1.1 Neudurchführung des Berechnungsverfahrens und Feststellung der Sitzverteilung aufgrund Fraktionswechsel von Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf**
- 1.1.2 Änderung in der Besetzung der Ausschusssitze:**
- 1.1.2 Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss**
.1
- 1.1.2 Bau-, Umwelt- und Energieausschuss**
.2
- 1.1.2 Werkausschuss**
.3
- 1.1.2 Rechnungsprüfungsausschuss**
.4
- 1.1.2 Benennung eines/einer stellvertretenden Vorsitzenden für den Rechnungsprüfungsausschuss**
.5
- 1.2 Benennung des stellvertretenden Fraktionssprechers der Fraktion FWG-Heimatliste**
- 1.3 Festlegung der Sitzordnung**
- 1.4 Änderung in der Besetzung der Arbeitsgruppen:**
- 1.4.1 Prozessbegleitende Arbeitsgruppe zur Standortanalyse zur Verortung eines Grundschulneubaus**
- 1.4.2 Arbeitsgruppe zur Umgestaltung des Friedhofs Freilassing**
- 1.5 Änderung der Geschäftsordnung für den Stadtrat**
- 2. Entwicklung des ehemaligen Krankenhausareals durch den Eigentümer, den Landkreis Berchtesgadener Land - behandelt vor TOP 1 -**

Die Untergliederung des Tagesordnungspunktes „Informationen und Anfragen“ war nicht Bestandteil der ursprünglichen Ladung, sondern wurde um die Wortmeldungen in der Sitzung ergänzt.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

Erster Bürgermeister Hiebl eröffnet um 19:01 Uhr die öffentliche Sitzung. Er begrüßt die Mitglieder des Stadtrates, die Pressevertreter und die Besucher. Erster Bürgermeister Hiebl stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgte und dass die Beschlussfähigkeit des Stadtrates mit 20 anwesenden und stimmberechtigten Mitgliedern gegeben ist.

Dritter Bürgermeister Hartmann beantragt, den öffentlichen Tagesordnungspunkt 2 "Entwicklung des ehemaligen Krankenhausareals durch den Eigentümer, den Landkreis Berchtesgadener Land" vor dem öffentlichen Tagesordnungspunkt 1 „Stadtratsangelegenheiten“ samt seinen Unterpunkten zu behandeln.

Erster Bürgermeister Hiebl stellt den Vorschlag mit nachfolgendem Beschlussvorschlag zur Abstimmung

Beschlussvorschlag:

Mit der Änderung der Tagesordnung (Änderung Reihenfolge, TOP 2 öffentlich vor TOP 1 öffentlich) besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

JA 20 Stimmen
NEIN 0 Stimmen

Beratung und Beschlussfassung:

1. Stadtratsangelegenheiten: - behandelt nach TOP 2 -

1.1 Ausschüsse;

1.1.1 Neudurchführung des Berechnungsverfahrens und Feststellung der Sitzverteilung aufgrund Fraktionswechsel von Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf

Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf ist aus der Fraktion FWG-Heimatliste ausgetreten und der CSU-Fraktion beigetreten. Dadurch wurde das ursprüngliche Stärkeverhältnis der im Stadtrat vertretenen Fraktionen und Gruppen verändert. Diese Änderung ist gemäß § 6 Abs. 1 Satz 7 GeschO nach den Sätzen 2 bis 5 auszugleichen (Art. 33 Abs. 3 Satz 1 GO). Die Sitze werden nach dem Verfahren Hare-Niemeyer verteilt. Dabei wird die Zahl der Stadtratssitze jeder Fraktion, Gruppe oder Ausschussgemeinschaft mit der Zahl der zu vergebenden Ausschusssitze multipliziert und durch die Gesamtzahl der Stadtratssitze geteilt. Jede Fraktion, Gruppe oder Ausschussgemeinschaft erhält zunächst so viele Sitze, wie ganze Zahlen auf sie entfallen. Die weiteren zu vergebenden Sitze sind in der

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

Reihenfolge der höchsten Zahlenbruchteile, die sich bei der Berechnung nach Satz 3 ergeben, auf die Fraktionen, Gruppen oder Ausschussgemeinschaften zu verteilen. Das für die Ausschussbesetzung maßgebliche Stärkeverhältnis der Parteien und Wählergruppen stellt auf das Stärkeverhältnis der Fraktionen und sonstigen Gruppen im Gemeinderat ab. Dabei sind auch Einzelgänger in die Sitzverteilung einzubeziehen (Bayerischer Landtag, Drucksache 18/9323 Ziff. 1.2).

Ausschüsse mit 10 Sitzen

a) Berechnung bis dato:

Verfahren nach Hare-Niemeyer:

10 Sitze:		Vor-	Nachkommastelle	Sitze:			
CSU	2,916666667	2	1	3		7	
SPD	0,833333333	0	1	1		2	
GRÜNE/BL	2,083333333	2		2		5	
FWG-HL	2,5	2	1	3		6	
Pro Freilassing	1,25	1		1		3	
AfD	0,416666667	0		0	10	1	24

b) Berechnung neu:

Verfahren nach Hare-Niemeyer:

10 Sitze:		Vor-	Nachkommastelle	Sitze:		Sitze im Stadtrat
CSU	3,333333333	3		3		8
SPD	0,833333333	0	1	1		2
GRÜNE/BL	2,083333333	2		2		5
FWG-HL	2,083333333	2		2		5
Pro Freilassing	1,25	1		1		3
AfD	0,416666667	0	1	1	10	1
						24

Wahlvorschlag	
1.	CSU
2.	CSU
3.	CSU
4.	Die Grünen / BL
5.	Die Grünen / BL
6.	SPD
7.	FWG-HL
8.	FWG-HL
9.	AfD
10.	Pro Freilassing

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

c) Rechnungsprüfungsausschuss (4 Sitze):

- keine Änderung bezüglich Sitzverteilung

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt folgende künftige Sitzverteilung für die Ausschüsse mit 10 Sitzen (Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss, Bau-, Umwelt- und Energieausschuss und Werkausschuss):

	Wahlvorschlag
1.	CSU
2.	CSU
3.	CSU
4.	Die Grünen / BL
5.	Die Grünen /BL
6.	SPD
7.	FWG-HL
8.	FWG-HL
9.	Afd
10.	Pro Freilassing

Abstimmungsergebnis:

JA **20 Stimmen**
NEIN **1 Stimmen**

1.1.2 Änderung in der Besetzung der Ausschusssitze:

Die Ausschussmitglieder werden vom Stadtrat durch Beschluss in offener Abstimmung bestellt. Die Bestellung erfolgt für die Wahlzeit. Das schließt nicht aus, dass ein Ausschussmitglied während der Wahlzeit abberufen wird, wenn hierfür ein wichtiger Grund vorliegt.

Der Stadtrat ist an die Vorschläge der Fraktionen bzw. Wählergruppen gebunden, hat somit insoweit keinen Entscheidungsspielraum. Die vorgeschlagenen Stadtratsmitglieder sind bei der Beschlussfassung nicht wegen persönlicher Beteiligung ausgeschlossen. Der Vorgeschlagene / die Vorgeschlagene muss nicht der betreffenden Partei oder Wählergruppe angehören.

Der Stadtrat nimmt Kenntnis.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

1.1.2.1 Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss

Scheidet ein Mitglied aus der von ihm vertretenen Partei oder Wählergruppe aus, so verliert es seinen Sitz im Ausschuss (Art. 33 Abs. 3 Satz 2 GO).

Aufgrund der geänderten Sitzverteilung (vorheriger TOP) geht im Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss der Fraktion FWG-Heimatliste ein Sitz verloren, die AfD erhält den Sitz.

Die AfD hat das Vorschlagsrecht zur Besetzung des Sitzes.

Frau Hartmann wird an der heutigen Sitzung aus gesundheitlichen Gründen nicht teilnehmen. Frau Hartmann hat heute Vormittag in einem Telefongespräch mitgeteilt, dass sie den Ausschusssitz im Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss selbst in Anspruch nehmen wird.

Mitglied	1. Stellvertreter	2. Stellvertreter	Wahlvorschlag
1_Kapik Josef	Krittian Franz	Standl Stefan	CSU
2_Standl Maximilian	Standl Stefan	Schwaiger Christine	CSU
3_Kreuzpointner Hubert	Helmingier Michael	Krittian Franz	CSU
4_Hartmann Wolfgang	Müller Kaspar	Riehl Stefanie	GRÜNE/BL
5_Maushammer Lukas	Schneider Wilhelm	Müller Kaspar	GRÜNE/BL
6_Aigner Susanne	Mertl Manfred	Judl Robert	SPD
7_Oestreich-Grau Bettina	Kinzel Walter	Eder Dietmar	FWG-HL
8_Längst Daniel	Ehrmann Thomas	Kinzel Walter	FWG-HL
9_Hartmann Silke			AfD
10_Bräuer Christoph	Judl Robert	Lausecker Andrea	Pro Freilassing

Der Fraktionsvorsitzende der CSU, Herr Kreuzpointner teilt mit, dass Frau Christine Schwaiger nicht mehr zweite Stellvertretung von Ausschusssmitglied Standl Maximilian sein soll. Als zweite Stellvertretung von Ausschusssmitglied Maximilian Standl wird Stadtratsmitglied Hasenknopf Walter bestellt.

Aufgrund dessen wurde der Beschlussvorschlag auf die Änderungswünsche angepasst.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass der frei gewordene Sitz im Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss mit Stadtratsmitglied Silke Hartmann besetzt wird.

Der Stadtrat beschließt, dass mit sofortiger Wirkung

- **Stadtratsmitglied Christine Schwaiger nicht mehr zweite Stellvertreterin von Stadtratsmitglied Maximilian Standl ist.**
- **Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf wird als zweiter Stellvertreter von Stadtratsmitglied Maximilian Standl in den Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss bestellt.**

Der Stadtrat stellt mit sofortiger Wirkung folgende Besetzung des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses fest:

Mitglied	1. Stellvertreter	2. Stellvertreter	Wahlvorschlag
1_Kapik Josef	Krittian Franz	Standl Stefan	CSU
2_Standl Maximilian	Standl Stefan	Hasenknopf Walter	CSU
3_Kreuzpointner Hubert	Helming Michael	Krittian Franz	CSU
4_Hartmann Wolfgang	Müller Kaspar	Riehl Stefanie	GRÜNE/BL
5_Maushammer Lukas	Schneider Wilhelm	Müller Kaspar	GRÜNE/BL
6_Aigner Susanne	Mertl Manfred	Judl Robert	SPD
7_Oestreich-Grau Bettina	Kinzel Walter	Eder Dietmar	FWG-HL
8_Längst Daniel	Ehrmann Thomas	Kinzel Walter	FWG-HL
9_Hartmann Silke			AfD
10_Bräuer Christoph	Judl Robert	Lausecker Andrea	Pro Freilassing

Abstimmungsergebnis:

JA 20 Stimmen
NEIN 1 Stimme

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

1.1.2.2 Bau-, Umwelt- und Energieausschuss

Scheidet ein Mitglied aus der von ihm vertretenen Partei oder Wählergruppe aus, so verliert es seinen Sitz im Ausschuss (Art. 33 Abs. 3 Satz 2 GO).

Aufgrund der geänderten Sitzverteilung (vorheriger TOP) geht im Bau-, Umwelt- und Energieausschuss der Fraktion FWG-Heimatliste ein Sitz verloren, die AfD erhält den Sitz.

Die AfD hat das Vorschlagsrecht zur Besetzung des Sitzes.

Frau Hartmann wird an der heutigen Sitzung aus gesundheitlichen Gründen nicht teilnehmen. Frau Hartmann hat heute Vormittag in einem Telefongespräch mitgeteilt, dass sie den Ausschusssitz im Bau-, Umwelt- und Energieausschuss selbst in Anspruch nehmen wird.

Mitglied	1. Stellvertreter	2. Stellvertreter	Wahlvorschlag
1_Helminger Michael	Kreuzpointner Hubert	Kapik Josef	CSU
2_Schwaiger Christine	Krittian Franz	Kreuzpointner Hubert	CSU
3_Standl Stefan	Standl Maximilian	Kapik Josef	CSU
4_Müller Kaspar	Schneider Wilhelm	Maushammer Lukas	GRÜNE/BL
5_Riehl Stefanie	Hartmann Wolfgang	Schneider Wilhelm	GRÜNE/BL
6_Mertl Manfred	Aigner Susanne	Schneider Wilhelm	SPD
7_Ehrmann Thomas	Eder Dietmar	Längst Daniel	FWG-HL
8_Kinzel Walter	Oestreich-Grau Bettina	Eder Dietmar	FWG-HL
9_Hartmann Silke			AfD
10_Lausecker Andrea	Judl Robert	Bräuer Christoph	Pro Freilassing

Der Fraktionsvorsitzende der CSU, Herr Kreuzpointner teilt mit, dass Herr Stefan Standl nicht mehr Ausschussmitglied sein soll. Der Ausschusssitz wird mit Herrn Walter Hasenknopf besetzt. Herr Maximilian Standl solle zudem nicht mehr erster Stellvertreter sein. Als erster Stellvertreter soll Herr Stefan Standl bestellt werden.

Aufgrund dessen wurde der Beschlussvorschlag auf die Änderungswünsche angepasst.

**NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING**

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass der frei gewordene Sitz im Bau-, Umwelt- und Energieausschuss mit Stadtratsmitglied Silke Hartmann besetzt wird.

Der Stadtrat beschließt, dass mit sofortiger Wirkung

- **Stadtratsmitglied Stefan Standl nicht mehr Ausschussmitglied des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses ist.**
- **Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf wird als Ausschussmitglied des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses bestellt.**
- **Stadtratsmitglied Maximilian Standl nicht mehr erster Stellvertreter von Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf ist.**
- **Stadtratsmitglied Stefan Standl wird als erster Stellvertreter von Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf in den Bau-, Umwelt- und Energieausschuss bestellt.**

Der Stadtrat stellt mit sofortiger Wirkung folgende Besetzung des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses fest:

Mitglied	1. Stellvertreter	2. Stellvertreter	Wahlvorschlag
1_Helminger Michael	Kreuzpointner Hubert	Kapik Josef	CSU
2_Schwaiger Christine	Krittian Franz	Kreuzpointner Hubert	CSU
3_Hasenknopf Walter	Standl Stefan	Kapik Josef	CSU
4_Müller Kaspar	Schneider Wilhelm	Maushammer Lukas	GRÜNE/BL
5_Riehl Stefanie	Hartmann Wolfgang	Schneider Wilhelm	GRÜNE/BL
6_Mertl Manfred	Aigner Susanne	Schneider Wilhelm	SPD
7_Ehrmann Thomas	Eder Dietmar	Längst Daniel	FWG-HL
8_Kinzel Walter	Oestreich-Grau Bettina	Eder Dietmar	FWG-HL
9_Hartmann Silke			AfD
10_Lausecker Andrea	Judl Robert	Bräuer Christoph	Pro Freilassing

Abstimmungsergebnis:

JA 20 Stimmen
NEIN 1 Stimmen

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

1.1.2.3 Werkausschuss

Scheidet ein Mitglied aus der von ihm vertretenen Partei oder Wählergruppe aus, so verliert es seinen Sitz im Ausschuss (Art. 33 Abs. 3 Satz 2 GO).

Aufgrund der geänderten Sitzverteilung (vorheriger TOP) geht im Werkausschuss der Fraktion FWG-Heimatliste ein Sitz verloren, die AfD erhält den Sitz. Die AfD hat das Vorschlagsrecht zur Besetzung des Sitzes.

Frau Hartmann wird an der heutigen Sitzung aus gesundheitlichen Gründen nicht teilnehmen. Frau Hartmann hat heute Vormittag in einem Telefongespräch mitgeteilt, dass sie den Ausschusssitz im Werkausschuss selbst in Anspruch nehmen wird.

Die **Fraktion FWG-Heimatliste** teilte vorab mit, dass anstatt Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf Stadtratsmitglied Dietmar Eder erste Stellvertretung für Stadtratsmitglied Walter Kinzel sein soll.

Der Werkausschuss wäre somit besetzt wie folgt:

Mitglied	1. Stellvertreter	2. Stellvertreter	Wahlvorschlag
1_Krittian Franz	Kreuzpointner Hubert	Standl Maximilian	CSU
2_Schwaiger Christine	Helminger Michael	Standl Stefan	CSU
3_Kapik Josef	Standl Maximilian	Kreuzpointner Hubert	CSU
4_Hartmann Wolfgang	Maushammer Lukas	Riehl Stefanie	GRÜNE/BL
5_Schneider Wilhelm	Müller Kaspar	Maushammer Lukas	GRÜNE/BL
6_Mertl Manfred	Aigner Susanne		SPD
7_Kinzel Walter	Hasenknopf Walter Eder Dietmar	Oestreich-Grau Bettina	FWG-HL
8_Ehrmann Thomas	Oestreich-Grau Bettina	Längst Daniel	FWG-HL
9_Hartmann Silke			AfD
10_Judl Robert	Bräuer Christoph	Lausecker Andrea	Pro Freilassing

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

Der Fraktionsvorsitzende der CSU, Herr Kreuzpointner teilt mit, dass Frau Christine Schwaiger nicht mehr Ausschussmitglied sein soll. Der Ausschusssitz wird mit Herrn Walter Hasenknopf besetzt.

Aufgrund dessen wurde der Beschlussvorschlag auf die Änderungswünsche angepasst.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass der frei gewordene Sitz im Werkausschuss mit Stadtratsmitglied Silke Hartmann besetzt wird.

Der Stadtrat beschließt, dass mit sofortiger Wirkung

- **Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf nicht mehr erster Stellvertreter von Stadtratsmitglied Walter Kinzel ist.**
- **Stadtratsmitglied Dietmar Eder wird als erster Stellvertreter von Stadtratsmitglied Walter Kinzel in den Werkausschuss bestellt.**
- **Stadtratsmitglied Christine Schwaiger nicht mehr Ausschussmitglied des Werkausschusses ist.**
- **Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf wird als Ausschussmitglied des Werkausschusses bestellt.**

Der Stadtrat stellt mit sofortiger Wirkung folgende Besetzung des Werkausschusses fest:

Mitglied	1. Stellvertreter	2. Stellvertreter	Wahlvorschlag
1_Krittian Franz	Kreuzpointner Hubert	Standl Maximilian	CSU
2_Hasenknopf Walter	Helminger Michael	Standl Stefan	CSU
3_Kapik Josef	Standl Maximilian	Kreuzpointner Hubert	CSU
4_Hartmann Wolfgang	Maushammer Lukas	Riehl Stefanie	GRÜNE/BL
5_Schneider Wilhelm	Müller Kaspar	Maushammer Lukas	GRÜNE/BL
6_Mertl Manfred	Aigner Susanne		SPD
7_Kinzel Walter	Eder Dietmar	Oestreich-Grau Bettina	FWG-HL
8_Ehrmann Thomas	Oestreich-Grau Bettina	Längst Daniel	FWG-HL
9_Hartmann Silke			AfD
10_Judl Robert	Bräuer Christoph	Lausecker Andrea	Pro Freilassing

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

Abstimmungsergebnis:

JA **20 Stimmen**
NEIN **1 Stimmen**

1.1.2.4 Rechnungsprüfungsausschuss

Die Sitzverteilung im Rechnungsprüfungsausschuss verändert sich nicht.

Scheidet ein Mitglied aus der von ihm vertretenen Partei oder Wählergruppe aus, so verliert es seinen Sitz im Ausschuss (Art. 33 Abs. 3 Satz 2 GO).

Die Fraktion FWG-Heimatliste teilte vorab folgende Neu- bzw. Umbesetzungswünsche im Rechnungsprüfungsausschuss mit:

Mitglied	1. Stellvertreter	2. Stellvertreter	Wahlvorschlag
1_Schwaiger Christine	Standl Maximilian	Krittian Franz	CSU
2_Schneider Wilhelm	Hartmann Wolfgang	Maushammer Lukas	GRÜNE/BL
3_Hasenknopf Walter 3_Oestreich-Grau Bettina	Oestreich-Grau Bettina Eder Dietmar	Längst Daniel	FWG-HL
4_Aigner Susanne	Bräuer Christoph	Judl Robert	Pro Freilassing

Das vorgeschlagene Stadratsmitglied ist bei der Beschlussfassung nicht wegen persönlicher Beteiligung ausgeschlossen.

Beschluss:

Der Stadtrat stellt fest, dass Stadratsmitglied Walter Hasenknopf mit sofortiger Wirkung den Sitz im Rechnungsprüfungsausschuss verliert (Art. 33 Abs. 3 Satz 2 GO).

Der Stadtrat beschließt, dass der frei gewordene Sitz im Rechnungsprüfungsausschuss mit Stadratsmitglied Bettina Oestreich-Grau besetzt wird. Erster Stellvertreter wird Dietmar Eder.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

Der Stadtrat stellt mit sofortiger Wirkung folgende Besetzung des Rechnungsprüfungsausschusses fest:

Mitglied	1. Stellvertreter	2. Stellvertreter	Wahlvorschlag
1_Schwaiger Christine	Standl Maximilian	Krittian Franz	CSU
2_Schneider Wilhelm	Hartmann Wolfgang	Maushammer Lukas	GRÜNE/BL
3_Oestreich-Grau Bettina	Eder Dietmar	Längst Daniel	FWG-HL
4_Aigner Susanne	Bräuer Christoph	Judl Robert	Pro Freilassing

Abstimmungsergebnis:

JA **21 Stimmen**
NEIN **0 Stimmen**

1.1.2.5 Benennung eines/einer stellvertretenden Vorsitzenden für den Rechnungsprüfungsausschuss

Den Vorsitz in den Ausschüssen führt kraft Gesetz der erste Bürgermeister (Art. 33 Abs. 2 GO). Für den Rechnungsprüfungsausschuss gilt dies nicht (Art. 103 Abs. 2 GO). Der Stadtrat hat eines der Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses zum/r Vorsitzenden zu bestimmen und für diese/n auch eine/n Stellvertreter/in zu benennen.

Derzeit ist Stadtratsmitglied Wilhelm Schneider Vorsitzender und Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf dessen Stellvertreter im Rechnungsprüfungsausschuss. Aufgrund des Verlustes der Mitgliedschaft von Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf ist somit vom Stadtrat eine neue Stellvertretung zu benennen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Zum stellvertretenden Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses wird Stadtratsmitglied Christine Schwaiger bestellt.

Abstimmungsergebnis:

JA **21 Stimmen**
NEIN **0 Stimmen**

1.2 Benennung des stellvertretenden Fraktionssprechers der Fraktion FWG-Heimatliste

Die Fraktion FWG-Heimatliste teilte im Vorfeld mit, dass Daniel Längst künftig stellvertretender Fraktionssprecher sein wird.

	Fraktionssprecherin	Stellvertreter
FWG-HL	Oestreich-Grau Bettina	Hasenknopf Walter Längst Daniel

1.3 Festlegung der Sitzordnung

Als Anlage ist die bisher festgelegte Sitzordnung (**siehe Anlage 1 zu TOP 1.3**) beigefügt (von links nach rechts aus Sicht des Vorsitzenden). Aufgrund des Fraktionswechsels wäre diese zu ändern und neu zu beschließen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die künftige Sitzordnung wie folgt:

Stadratsmitglied Hasenknopf nimmt mit sofortiger Wirkung den Sitzplatz zwischen Stadratsmitglied Kapik und Stadratsmitglied Schwaiger ein. Die Sitzordnung wird entsprechend angepasst.

Abstimmungsergebnis:

JA 21 Stimmen
NEIN 0 Stimmen

1.4 Änderung in der Besetzung der Arbeitsgruppen:

1.4.1 Prozessbegleitende Arbeitsgruppe zur Standortanalyse zur Verortung eines Grundschulneubaus

Der Stadtrat hat am 9.12.2019 beschlossen, dass eine Standortanalyse zur Verortung eines Grundschulneubaus durchgeführt wird und dass diese an ein hinsichtlich der Verortung von Grundschulen erfahrenes Büro vergeben werden soll.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

Dazu wurde im Jahr 2020 eine prozessbegleitende Arbeitsgruppe gegründet, wobei beschlossen wurde, die Arbeitsgruppe u.a. mit je einem Mitglied pro Stadtratsfraktion zu besetzen (**siehe Anlage 1 zu TOP 1.4.1**).

Die aktuelle Besetzung der prozessbegleitenden Arbeitsgruppe lautet wie folgt:

Mitglied:		
Hiebl Markus	Erster Bürgermeister	Erster Bürgermeister
Standl Stefan	CSU	Stadtratsmitglied
Schneider Wilhelm	GRÜNE/BL	Stadtratsmitglied
Hartmann Silke	AfD	Stadtratsmitglied
Aigner Susanne	SPD	Stadtratsmitglied
Hasenknopf Walter	FWG-HL	Stadtratsmitglied
Judl Robert	Pro Freilassing	Stadtratsmitglied
Zeitel Johannes		Schulleitung Grundschule
Petram Theresia		Vorsitzende Elternbeirat
Miesseler Norbert		Mitglied Elternbeirat
Mayer Helmut		Schulamtsdirektor
Messinger Sina		Thema „Bildung“ (Lenkungsgruppe zur Stadtentwicklung)

Die Fraktion FWG-Heimatliste teilte vorab mit, dass Stadtratsmitglied Thomas Ehrmann in die vorgenannte Arbeitsgruppe berufen werden soll.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, anstatt Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf Stadtratsmitglied Thomas Ehrmann in die prozessbegleitende Arbeitsgruppe zur Standortanalyse zur Verortung eines Grundschulneubaus zu berufen.

Abstimmungsergebnis:

JA **21 Stimmen**
NEIN **0 Stimmen**

1.4.2 Arbeitsgruppe zur Umgestaltung des Friedhofs Freilassing

Stadtratsmitglied Walter Hasenknopf ist Mitglied in der Arbeitsgruppe zur Umgestaltung des Friedhofs. Die Fraktion FWG-Heimatliste hat mitgeteilt, dass Stadtratsmitglied Walter Kinzel in die Arbeitsgruppe berufen werden soll.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

Somit wäre die Arbeitsgruppe künftig besetzt wie folgt:

Fraktion	Vertreter
CSU	Kreuzpointner Hubert
FWG-HL	Hasenknopf Walter (Leitung) Walter Kinzel
GRÜNE/BL	Schneider Wilhelm
Pro Freilassing	Lausecker Andrea
SPD	Aigner Susanne

Die Leitung wäre Seitens des Stadtrates neu zu benennen:

Vorschläge

Der Fraktionsvorsitzende der CSU, Herr Kreuzpointner teilt mit, dass er selbst nicht mehr Mitglied der Arbeitsgruppe sein soll. Als Vertreter wird stattdessen Herr Hasenknopf Walter bestellt.

Das Gremium schlägt vor, dass die Leitung weiterhin von Stadtratsmitglied Hasenknopf übernommen werden solle.

Aufgrund dessen wurde der Beschlussvorschlag auf die Änderungswünsche angepasst.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, Stadtratsmitglied Walter Kinzel als Vertreter der FWG-HL-Fraktion in die Arbeitsgruppe Friedhof zu berufen.

Außerdem wird Herr Hasenknopf statt Herrn Kreuzpointner in die Arbeitsgruppe berufen

Die Leitung soll Stadtratsmitglied Hasenknopf übernehmen.

Abstimmungsergebnis:

JA 21 Stimmen
NEIN 0 Stimmen

1.5 Änderung der Geschäftsordnung für den Stadtrat

Aufgrund der Änderungen (siehe vorherige Tagesordnungspunkte) ist die Geschäftsordnung für den Stadtrat entsprechend anzupassen.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Geschäftsordnung entsprechend abzuändern.

Abstimmungsergebnis:

JA 21 Stimmen
NEIN 0 Stimmen

2. Entwicklung des ehemaligen Krankenhausareals durch den Eigentümer, den Landkreis Berchtesgadener Land - behandelt vor TOP 1 -

Stadtratsmitglied Oestreich-Grau kommt um 19:08 Uhr zur Sitzung. Somit sind 21 Mitglieder anwesend und stimmberechtigt.

Landrat Kern erläutert den Sachstand anhand beigefügter Präsentation (**siehe Anlage 1 zu TOP 2**).

Landrat Kern hält fest, dass es sich bei der heutigen Vorstellung um erste Konzepte, Entwürfe und Visionen handle. Dies diene als Idee und Grundlage für weitere Gespräche die anstehen würden. Man befinde sich in der Ideenfindung und taste sich heran, um die Thematik weiterzuentwickeln. Man wolle mit der heutigen Veranstaltung die Bürger mitnehmen. Man wolle mit allen beteiligten Akteuren im Austausch bleiben. Der Lenkungskreis soll weiterhin beibehalten bleiben, sowie auch der Förderverein im weiteren Fortgang eingebunden werden.

Herr Termin von den Oberbayerischen Heimstätten und der Architekt, Herr Zeitler, stellen die Inhalte der beigefügten Präsentation (**siehe Anlage 2 zu TOP 2**) vor.

Herr Schroll von der Lebenshilfe Berchtesgadener Land und der Architekt, Herr Lerach, stellen die Inhalte der beigefügten Präsentation (**siehe Anlage 3 zu TOP 2**) vor.

Dabei wird von Seiten der Lebenshilfe festgehalten, dass man den geschützten Baumbestand schätze und diesen erhalten wolle. Es sei auch eine Grünfläche eingeplant, die sowohl den Nutzern der Räumlichkeiten als auch allen Bürgern zur Verfügung stehen sollten. Dies fördere auch die Inklusion.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

Herr Dr. Adamski von den Kliniken des Bezirks Oberbayern berichtet über den Betrieb der Kliniken. Die KBO haben insgesamt ca. 2000 Mitarbeiter mit ca. 900 Betten und habe ca. 11.000 ambulante Patienten.

In Freilassing habe man stationär ca. 80 Plätze und in der Tagesklinik ca. 20 Plätze.

Derzeit habe man für den Betrieb und die räumliche Situation keine

Veränderungswünsche. Als KBO könne man die Aussage treffen, dass man hier vor Ort bleibe. Man habe nach Weggang der KSOB die Mitarbeiter des Empfangs und der Küche übernommen. Man habe vor Ort eine Austeilküche. Man sei in Freilassing sehr glücklich und fühle sich wohl.

Herr Prof. Zißler von der Technischen Hochschule Rosenheim stellt die Inhalte der beigefügten Präsentation (**siehe Anlage 4 zu TOP 2**) vor.

Aus dem Gremium wird festgehalten, dass man zur Entwicklung des Gesundheitscampus als Stadt Freilassing eine Konzeptplausibilisierung in Auftrag gegeben hatte, die die Bedarfe darstelle. Als Stadt Freilassing gelte es nun diese durchzusetzen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die vom Landkreis vorgestellten Ideen zur Nutzung des ehemaligen Krankenhausgeländes unter der Berücksichtigung der Ziele der Stadt Freilassing zur Gesundheits- und Alten- und Pflegeversorgung mit den Verantwortlichen aus dem Landkreis und den möglichen Investoren konsensorientiert und im Interesse der Bürgerinnen und Bürger der Stadt Freilassing weiter zu untersuchen und abzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

JA	21 Stimmen
NEIN	0 Stimmen

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

2. Die Antworten auf die von den Stadtratsfraktionen im Vorfeld zu dieser Sitzung formulierten Fragen an Herrn Landrat Bernhard Kern werden in einer der nächsten Sitzungen vorgetragen.

Abstimmungsergebnis:

JA	21 Stimmen
NEIN	0 Stimmen

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Stadtrates
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 10
vom 7. Oktober 2025
- öffentlich -

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt
Erster Bürgermeister Hiebl die öffentliche Sitzung um 20:55 Uhr.

Die Sitzungsniederschrift wird in der nächsten Sitzung am 11.11.2025 genehmigt.

Freilassing, 02.04.2026
STADT FREILASSING

Vorsitzender:

Schriftführer/in:

Markus Hiebl
Erster Bürgermeister

Ahne Stephan