

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 2
vom 3. Februar 2026
- öffentlich -

Vorsitzender:

Erster Bürgermeister Markus Hiebl

Teilnehmer:

Stadtratsmitglied	Christoph Bräuer	
Stadtratsmitglied	Silke Hartmann	
Stadtratsmitglied	Hubert Kreuzpointner	
Stadtratsmitglied	Daniel Längst	
Stadtratsmitglied	Lukas Maushammer	ab 15.08 Uhr;
Stadtratsmitglied	Manfred Mertl	als Vertretung für Aigner Susanne;
Stadtratsmitglied	Bettina Oestreich-Grau	
Stadtratsmitglied	Maximilian Standl	
Zweiter Bürgermeister	Josef Kapik	
Dritter Bürgermeister	Wolfgang Hartmann	

Entschuldigt:

Stadtratsmitglied Susanne Aigner

Von der Verwaltung sind (zeitweise) anwesend:

Schenk Andrea, Rehrl Gerhard, Ahne Stephan, Drechsler Robert, Weber Daniel,
Zimmermann Henry, Kulzer Max;

Beginn: 15:00 Uhr

Ende: 15:21 Uhr

Aktenzeichen: 0242.0

Protokollführer/in: Ahne Stephan

Beschlussfähigkeit gem. Art. 47 Abs. 2 GO war gegeben.

**NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses
der STADT FREILASSING**

Sitzung Nr. 2
vom 3. Februar 2026
- öffentlich -

Dieser Sitzung liegt folgende

T a g e s o r d n u n g

zugrunde:

- 1. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 16.12.2025 und Freigabe zur Veröffentlichung im Internet**
- 2. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 13.01.2026 und Freigabe zur Veröffentlichung im Internet**
- 3. Antrag der CSU-Fraktion vom 13.01.2026 am Standort Badylon zeitnah öffentlich zugängliche Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge zu errichten**
- 4. Genehmigung der Annahme von Spenden, Schenkungen und sonstigen Zuwendungen an die Stadt Freilassing**
- 5. Informationen und Anfragen**
 - 5.1 Bahnennutzung im Schwimmerbecken im Badylon**
 - 5.2 Verkehrliche Situation am Badylon**
 - 5.3 Verkehrliche Situation in der Laufener Straße im Bereich der Grundschule am Georg-Wrede-Park**
 - 5.4 Obdachlose im Bereich des Bahndamms an der Reichenhaller Straße**

Die Untergliederung des Tagesordnungspunktes „Informationen und Anfragen“ war nicht Bestandteil der ursprünglichen Ladung, sondern wurde um die Wortmeldungen in der Sitzung ergänzt.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 2
vom 3. Februar 2026
- öffentlich -

Erster Bürgermeister Hiebl eröffnet um 15:00 Uhr die öffentliche Sitzung. Er begrüßt die Mitglieder des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses, die Pressevertreter und die Besucher. Erster Bürgermeister Hiebl stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgte und dass die Beschlussfähigkeit des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses mit 10 anwesenden und stimmberechtigten Mitgliedern gegeben ist.

Beschluss:

Mit der Tagesordnung zur Sitzung besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

JA	10 Stimmen
NEIN	0 Stimmen

Beratung und Beschlussfassung:

- | |
|--|
| 1. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 16.12.2025 und Freigabe zur Veröffentlichung im Internet |
|--|

Beschluss:

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses vom 16.12.2025 wird genehmigt und zur Veröffentlichung im Internet freigegeben.

Abstimmungsergebnis:

JA	10 Stimmen
NEIN	0 Stimmen

- | |
|--|
| 2. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 13.01.2026 und Freigabe zur Veröffentlichung im Internet |
|--|

Beschluss:

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses vom 13.01.2026 wird genehmigt und zur Veröffentlichung im Internet freigegeben.

Abstimmungsergebnis:

JA	10 Stimmen
NEIN	0 Stimmen

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 2
vom 3. Februar 2026
- öffentlich -

3. Antrag der CSU-Fraktion vom 13.01.2026 am Standort Badylon zeitnah öffentlich zugängliche Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge zu errichten

Stadtratsmitglied Maushammer kommt um 15:08 Uhr zur Sitzung. Somit sind 11 Mitglieder anwesend und stimmberechtigt.

Die CSU-Fraktion stellte in der Sitzung des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses am 13.01.2026 den Antrag (**siehe Anlage 1 zu TOP 3**), am Standort Badylon zeitnah öffentlich zugängliche Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge zu errichten.

Die Verwaltung schlägt daher vor, das Thema zu priorisieren.

Im Gremium wird vorgebracht, dass der Beschluss zur Umsetzung zu weit gehe. Vorher müsste geprüft werden, welche Kosten hier ggf. anfallen würden. Man solle zudem Standorte im gesamten Stadtgebiet prüfen (z.B. im Bereich Sparkasse usw.).

Erster Bürgermeister Hiebl antwortet, dass man den Sachverhalt vor einer abschließenden Finalisierung nochmals vorlegen könne.

Von einem Ausschussmitglied wird festgehalten, dass man mit dem Lobmayrparkplatz und dem Standort am Rathaus bereits zwei Betreibermodelle habe. Vielleicht könne die Verwaltung dazu weitere Informationen geben.

Herr Rehrl erläutert, dass die Ladesäulen im Eigentum der Stadt stehen würden. Der Service geschieht über den Betreiber. Die Anschaffungskosten seien daher bei der Stadt Freilassing angefallen.

Im Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss wird erwähnt, dass eine Anbindung nicht über das Kabel des Energieverbunds geschehen müsse. In der Straße verlaufe auch ein Kabel der Bayernwerke.

Aufgrund der Diskussion wurde der ursprüngliche Beschlussvorschlag

„Der Stadtrat beschließt, am Standort Badylon zeitnah öffentlich zugängliche Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge zu errichten. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, unverzüglich einen externen Betreiber zu ermitteln, der die Ladepunkte auf Grundlage eines Gestattungsvertrages errichtet, betreibt und unterhält.

- 1. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Voraussetzungen für die Errichtung öffentlich zugänglicher Ladepunkte am Hallenbad unverzüglich zu schaffen.**
- 2. Es ist kurzfristig ein Verfahren zur Auswahl eines geeigneten Betreibers durchzuführen.**

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 2
vom 3. Februar 2026
- öffentlich -

3. ***Mit dem ausgewählten Betreiber ist ein Gestattungsvertrag über Errichtung, Betrieb und Wartung der Ladeinfrastruktur abzuschließen.***
4. ***Der Stadtrat ist über den Fortschritt regelmäßig zu unterrichten.“***

geändert.

Beschluss:

Der Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss beschließt, am Standort Badylon zeitnah öffentlich zugängliche Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge zu errichten. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, unverzüglich einen externen Betreiber zu ermitteln, der die Ladepunkte auf Grundlage eines Gestattungsvertrages errichtet, betreibt und unterhält.

1. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Voraussetzungen für die Errichtung öffentlich zugänglicher Ladepunkte am Hallenbad unverzüglich zu schaffen.
2. Es ist kurzfristig ein Verfahren zur Auswahl eines geeigneten Betreibers bzw. Betreibermodells durchzuführen.
3. Mit dem ausgewählten Betreiber ist ein Gestattungsvertrag über Errichtung, Betrieb und Wartung der Ladeinfrastruktur abzuschließen.
4. Der Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss ist über den Fortschritt regelmäßig zu unterrichten.

Abstimmungsergebnis:

JA	11 Stimmen
NEIN	0 Stimmen

4. Genehmigung der Annahme von Spenden, Schenkungen und sonstigen Zuwendungen an die Stadt Freilassing

Entsprechend der Geschäftsordnung für den Stadtrat Freilassing trifft der Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss die Entscheidung über die Entgegennahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen für kommunale / gemeinnützige Zwecke bis zu einem Betrag von 2.000,00 € im Einzelfall.

Folgende Spendenangebote liegen vor:

- a) VR Gewinnspareverein Bayern über die VobaRaiba Oberbayern Südost in Höhe von 500,00 € für einen Tanzkurs der Mittelschule
- b)

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 2
vom 3. Februar 2026
- öffentlich -

Beschluss:

Der Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss genehmigt die Annahme der oben genannten Spenden.

Abstimmungsergebnis:

JA	11 Stimmen
NEIN	0 Stimmen

5. Informationen und Anfragen

5.1 Bahnennutzung im Schwimmerbecken im Badylon

Das Hallenbad Badylon ist eine beliebte Freizeiteinrichtung für Kinder und Erwachsene. Grundsätzlich gibt es drei Nutzergruppen: Schulen und Vereine, ambitionierte Freizeitschwimmer und die allgemeinen Badebesucher. In der Vergangenheit gab es immer wieder Konflikte zwischen ambitionierten Freizeitschwimmern und den allgemeinen Badebesuchern. Um allen Bedürfnissen bestmöglich gerecht zu werden und den Platz im Schwimmerbecken mit seinen sechs Bahnen für alle ideal zu nutzen, ist momentan eine neue Regelung in einer Testphase.

So sind weiterhin montags bis freitags zwei Bahnen für das Schul- und das Vereinsschwimmen reserviert. Seit kurzem ist nun ebenfalls von montags bis freitags eine dritte Bahn für ambitionierte Freizeitschwimmer abgetrennt. Das heißt, Badylonbesucher, die intensiver und in einem gewissen Tempo zielgerichtet schwimmen möchten, sind vom allgemeinen Bade- und Schwimmbetrieb abgetrennt und kommen auf dieser doppelt genutzten Bahn ungestört voran.

Die Testregelung sieht dort nämlich vor, dass auf dieser einen Bahn sowohl aufwärts als auch abwärts auf der rechten Seite geschwommen wird. Dadurch ergibt sich ein fließender Kreislauf in die gleiche Richtung und es gibt keine Behinderungen durch Gegenverkehr.

Die restlichen drei Bahnen gehören allen anderen Nutzern des Schwimmerbeckens, also auch jenen, die sich gemütlich beim Schwimmen unterhalten wollen. Sie müssen künftig nicht mehr ständig Schnellschwimmern ausweichen.

An den Wochenenden, also samstags, sonntags und auch feiertags, können die beiden Schul- und Vereinsport-Bahnen von den ambitionierten Freizeitschwimmern genutzt werden. Dann gehören die restlichen vier Bahnen dem allgemeinen Schwimmbereich.

Nach der Testphase entscheidet sich, von welcher Regelung die Badegäste insgesamt am meisten profitieren und was der bestmögliche Kompromiss zwischen unterschiedlichen Bade- und Schwimmerbedürfnissen ist. Grundsätzlich gilt für alle der Grundsatz auf gegenseitige Rücksichtnahme und Wertschätzung.

Der Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss nimmt Kenntnis.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 2
vom 3. Februar 2026
- öffentlich -

5.2 Verkehrliche Situation am Badylon

Dritter Bürgermeister Hartmann berichtet davon, dass er am vergangenen Sonntag im Bereich des Bauhofs und der Kläranlage spazieren gegangen sei. Die Parkplätze entlang des Aumühlwegs bei Bauhof und Kläranlage sowie im Bereich des Badylons seien dabei belegt gewesen. Dies habe zur Folge gehabt, dass die Fahrzeuge auf der gegenüberliegenden Seite der Parkplätze geparkt hätten. Das habe dann dazu geführt, dass sich der Verkehr stark und auf entsprechender Länge aufgestaut hatte, da bei Gegenverkehr kein Ausweichen mehr möglich gewesen sei. Dies könne insbesondere für Einsatzfahrzeuge im Notfall zu erheblichen Problemen führen. Die Situation könne so nicht belassen werden und es müsse umgehend nach einer Lösung gesucht werden.

Erster Bürgermeister Hiebl wirft ein, dass man ggf. nach Dienstende des Bauhofs auch zusätzlich den Parkplatz im Außenbereich des Bauhofs nutzen könne.

Der Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss nimmt Kenntnis.

5.3 Verkehrliche Situation in der Laufener Straße im Bereich der Grundschule am Georg-Wrede-Park

Stadtratsmitglied Kreuzpointner berichtet davon, dass die Verkehrssituation an der Grundschule, insbesondere am Morgen durch den Bring- und Holverkehr teilweise chaotisch sei. Speziell deshalb, weil sich an die beschränkte Parkzeit entlang der Laufener Straße nicht gehalten werde und die Parkplätze durch Dauerparker belegt seien. Das sollte durch die Polizei bzw. Kommunale Verkehrsüberwachung kontrolliert und geahndet werden.

Der Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss nimmt Kenntnis.

5.4 Obdachlose im Bereich des Bahndamms an der Reichenhaller Straße

Stadtratsmitglied Bräuer spricht die Situation am Bahndamm in der Reichenhaller Straße in Hinsicht auf die dort befindlichen Obdachlosen an und erkundigt sich danach, ob die Stadt hier keine Möglichkeiten habe. Es bestehe ja auch die Gefahr, dass aufgrund von Lebensmitteln und weiterem Eigentum der Personen Ungeziefer dort angezogen werden könnte.

Erster Bürgermeister Hiebl antwortet, dass bezüglich dieser Thematik ja schon ein paar Mal im Gremium und über die Möglichkeiten der Stadt berichtet worden sei.

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Haupt-, Finanz- und Kulturausschusses
der STADT FREILASSING

Sitzung Nr. 2
vom 3. Februar 2026
- öffentlich -

Man werde die Thematik nochmals an das Ordnungsamt weiterleiten, damit diese erneut mit der Bahn Kontakt aufnehme und dieser eine Frist setze.

Der Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss nimmt Kenntnis.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt
Erster Bürgermeister Hiebl die öffentliche Sitzung um 15:21 Uhr.

Die Sitzungsniederschrift wird in der nächsten Sitzung am 10.03.2026 genehmigt.

Freilassing, 22.07.2026
STADT FREILASSING

Vorsitzender:

Schriftführer/in:

Markus Hiebl
Erster Bürgermeister

Ahne Stephan

Anlagen sind dem Original der Niederschrift beigelegt.